



**СУПЕРТРЕСТ**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Супертрест»  
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д.39, корп. 1**

## **Технический отчёт**

**Многофункциональный жилой комплекс, первая очередь строительства**

**(корпус К)**

(наименование объекта)

### **Адрес (местоположение) здания**

Субъект Российской Федерации: г. Москва

Населенный пункт (город, село и т.д.): \_\_\_\_\_

Улица (проспект, пер. и др.): \_\_\_\_\_

Дом №\_\_ - Строение \_\_ - Корпус К

Иное описание местоположения: Российская Федерация, г. Москва,  
Ильменский проезд, вл. 14, I очередь строительства

Отчет составлен по состоянию на 22 августа 2019 г.

**Кадастровый инженер** \_\_\_\_\_

(подпись)

**Кароль Д.А.**

(фамилия)

М.П.

## Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта Индивидуальный

Год постройки 2019

Количество этажей 8-13

Строительный объем – 25693,80 куб.м

Общая площадь здания\* – 6890,38 кв.м;

Общая площадь здания (с учетом лоджий, балконов и т.п.) – 6487,7 кв.м;

Общая площадь здания (без учета лоджий, балконов и т.п.) – 6462,5 кв.м;

Площадь помещений общего пользования 843,3 кв.м;

Площадь нежилых помещений (офисы, коммерческие помещения) - кв.м,

Площадь помещений обслуживания здания 15,3 кв.м

Площадь лоджий и балконов (без коэфф.) – 25,2 кв.м.

Число лестниц 2 шт.

Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположено здание:

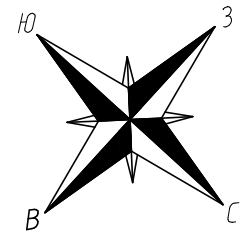
77:09:0002025:36

### Распределение общей площади здания по назначению помещений (кв.м)

Площадь здания*	Площадь, занимаемая стенами, перегородками	Площадь здания без учета основания стен, перегородок (с учетом лоджий, балконов и т.п.)	В том числе									
			Площадь жилых помещений, кв.м			Площадь нежилых помещений (машино-места, кладовые), кв.м		Площадь нежилых помещений (офисы, коммерческие помещения), кв.м			Кроме того, площадь, кв.м	
			С учетом лоджий, балконов и т.п. (с коэфф.)	В том числе		Машино-места	Кладовые	Общая	В том числе		Общих коридоров, мест общего пользования и лест.клеток	помещений обслуживания дома
				без учета лоджий,	из нее жилая				основная	вспомогательная		
6890,38	402,68	6487,7	5629,1	5603,9	5603,9	-	-	-	-	-	843,3	15,3

*\*Площадь здания вычислена в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 N 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».*



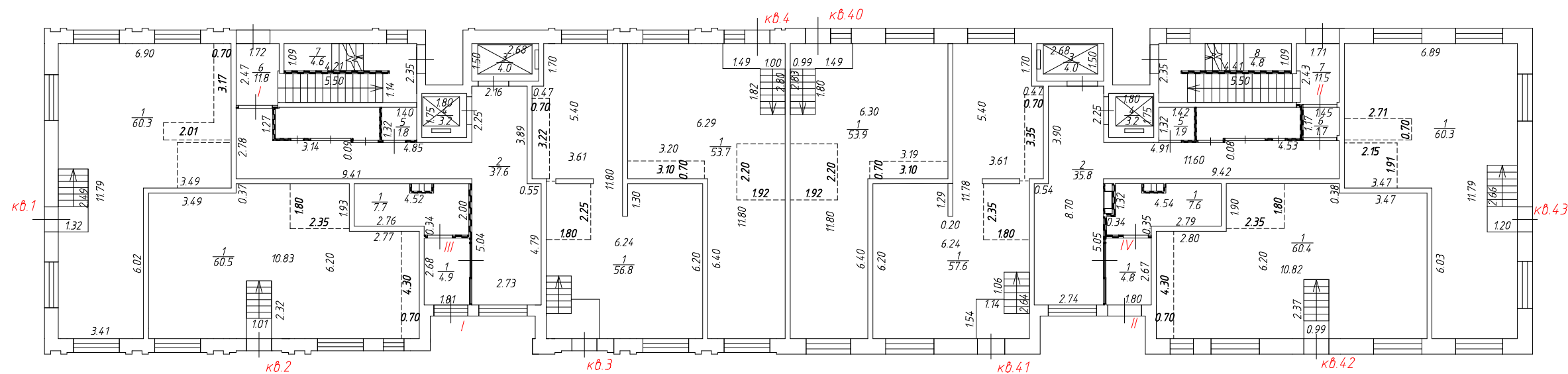


Поэтажный план объекта  
 расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
 Корпус К

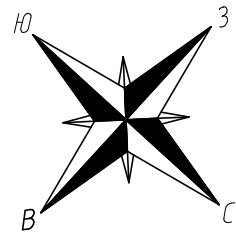
1 этаж

Подъезд 1

Подъезд 2



ООО "Супертрест"				
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1				
Поэтажный план 1-го этажа				
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.	Лист	Листов	Масштаб
		2	14	1:200

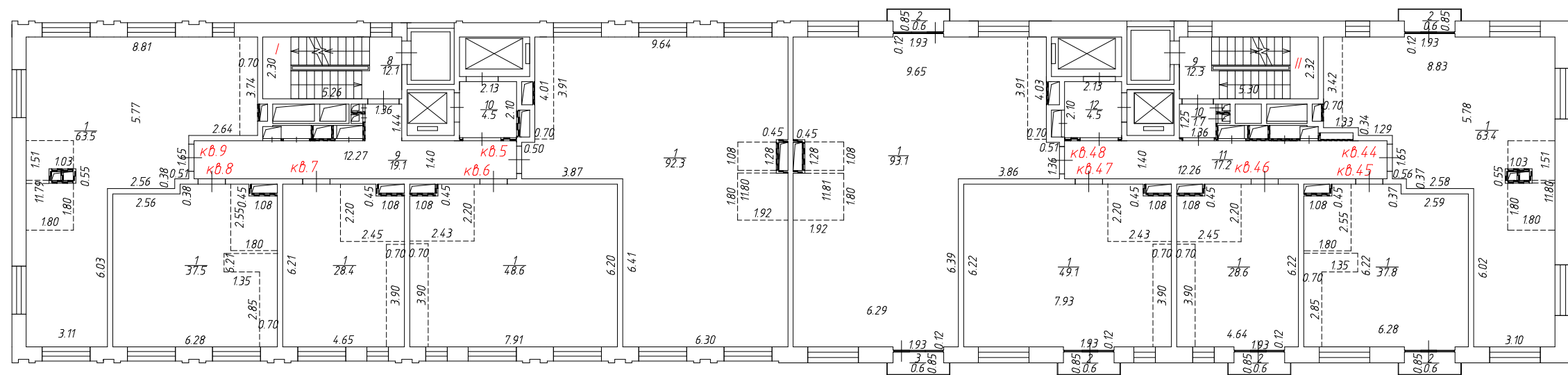


Поэтажный план объекта  
 расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
 Корпус К

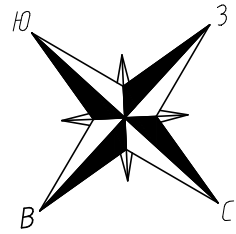
2 этаж

Подъезд 1

Подъезд 2



ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 2-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			3	14	1:200

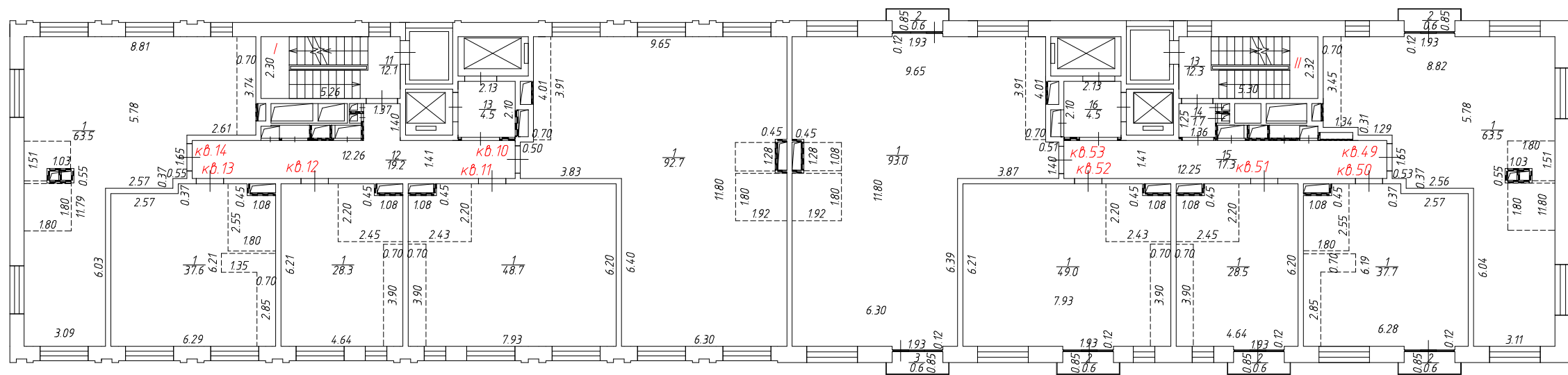


Поэтажный план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

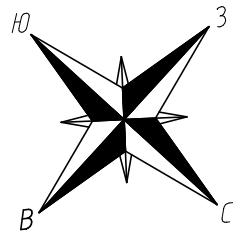
3 этаж

Подъезд 1

Подъезд 2



ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 3-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			4	16	1:200

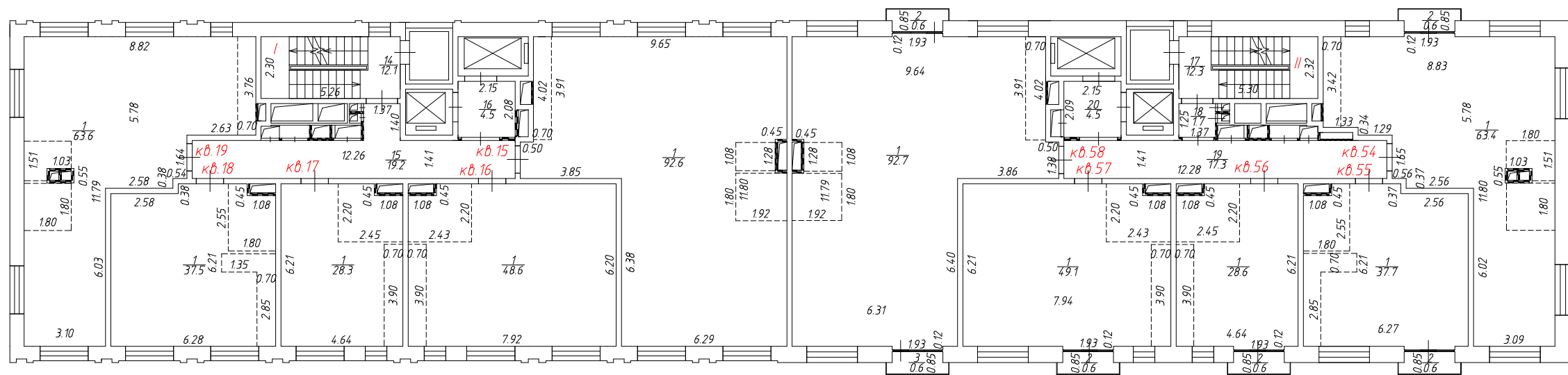


Поэтажный план объекта  
 расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
 Корпус К

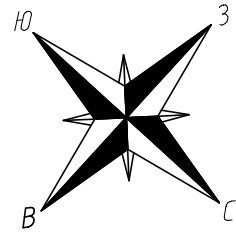
4 этаж

Подъезд 1

Подъезд 2



ООО "Супертрест"			
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1			
Поэтажный план 4-го этажа			
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.	Лист	Листов
		5	14
		Масштаб 1:200	

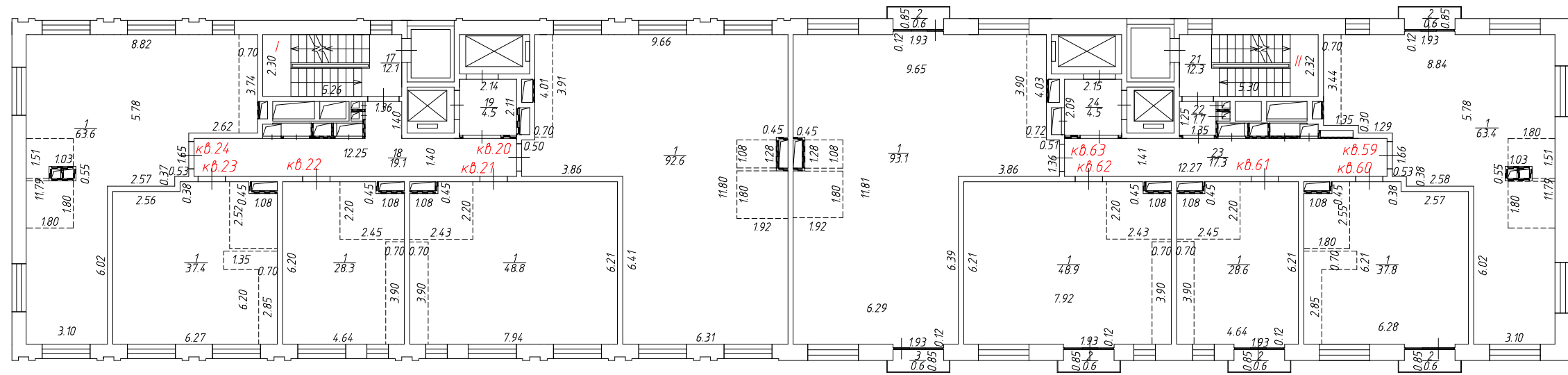


Позтажний план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

5 этаж

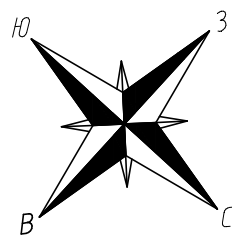
Подъезд 1

Подъезд 2



ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Позтажний план 5-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			6	14	1:200



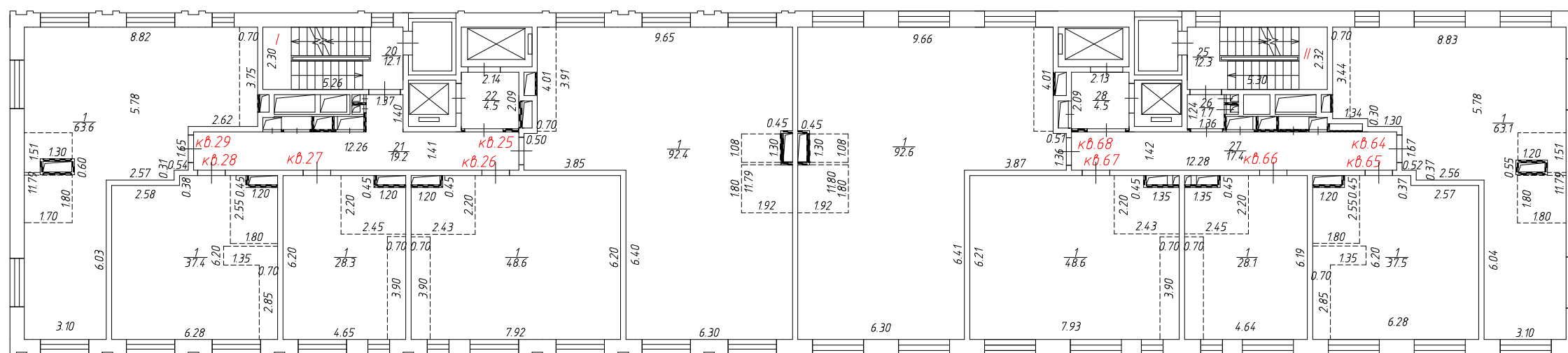


Позтажний план объекта  
 расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
 Корпус К

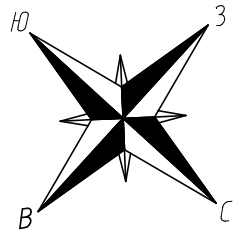
6 этаж

Подъезд 1

Подъезд 2



ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Позтажний план 6-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			7	14	1:200

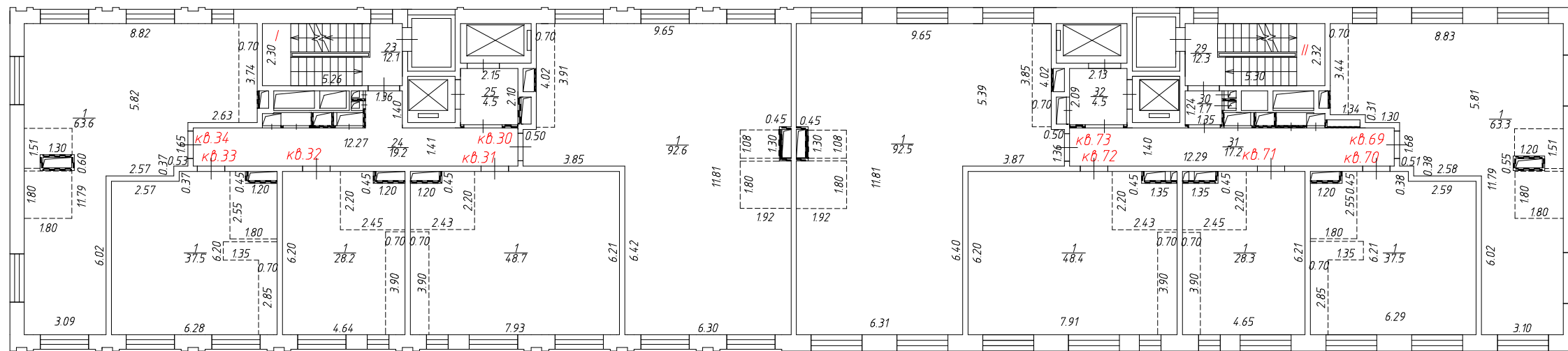


Поэтажный план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

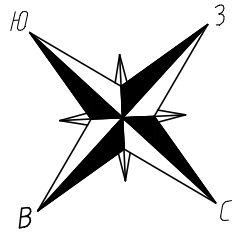
7 этаж

Подъезд 1

Подъезд 2



ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 7-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			8	16	1:200

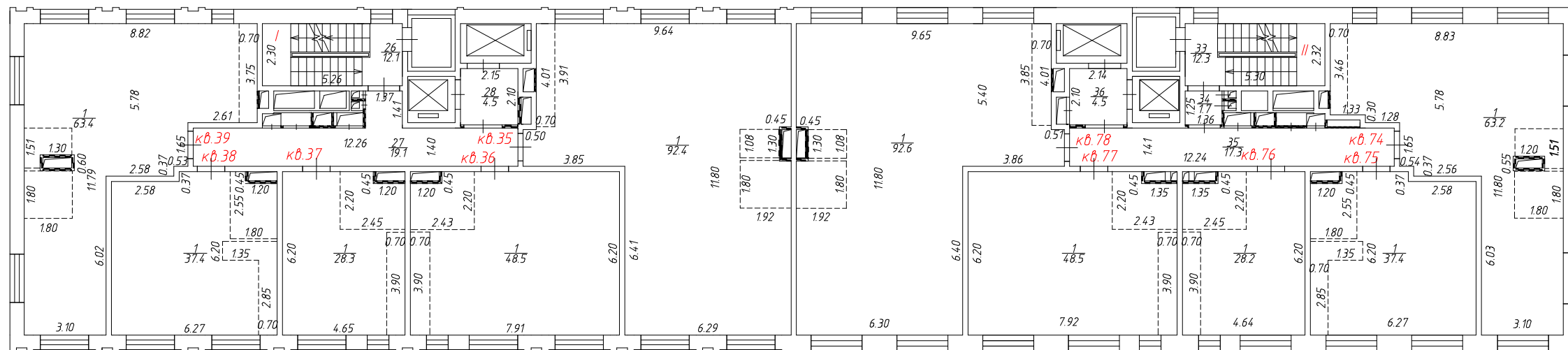


Поэтажный план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

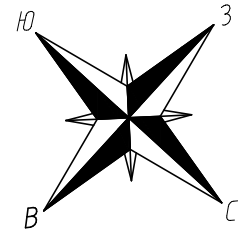
8 ЭТАЖ

Подъезд 1

Подъезд 2



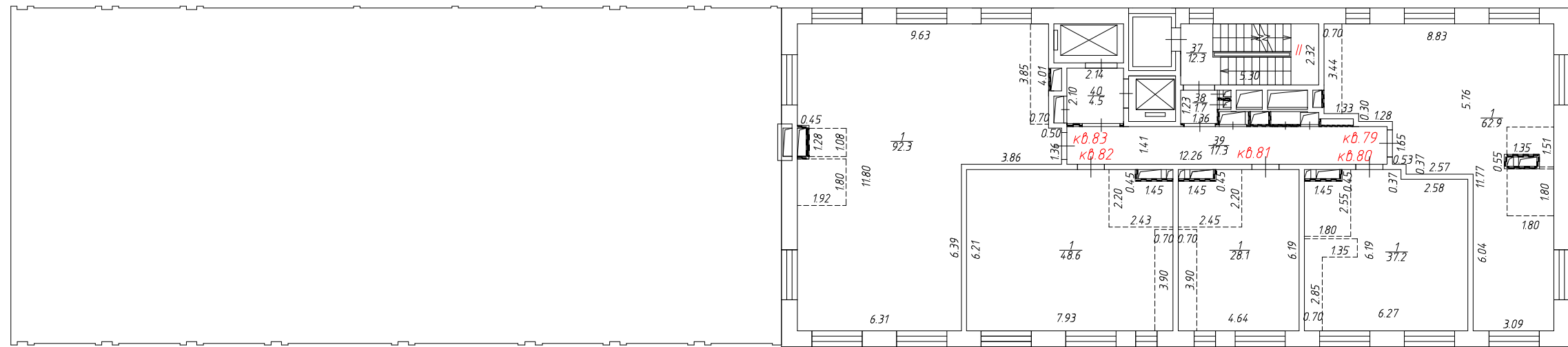
ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 8-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			9	16	1:200



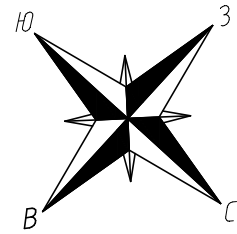
Поэтажный план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

9 этаж

Подъезд 2



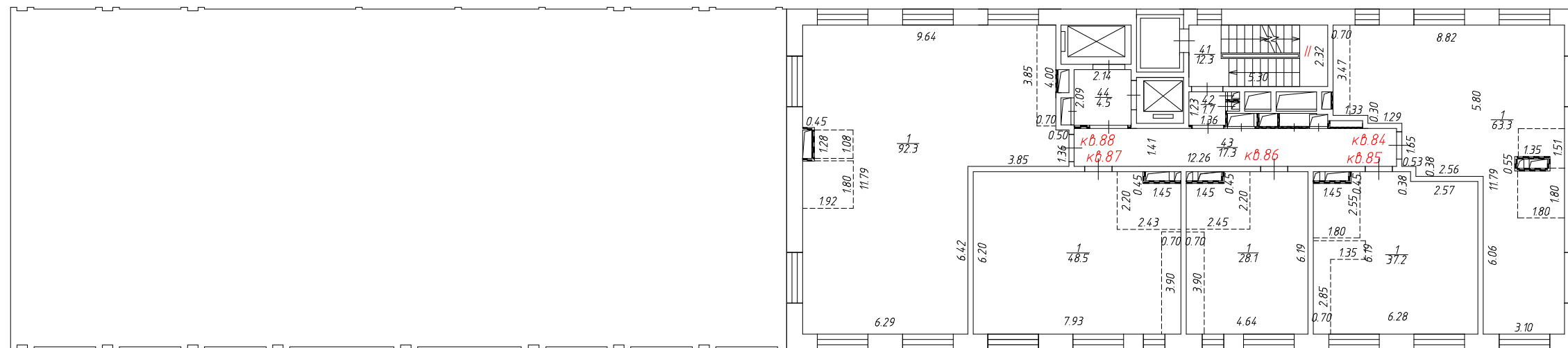
ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 9-го этажа					
Кadaстровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			10	16	1:200



Позтажний план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

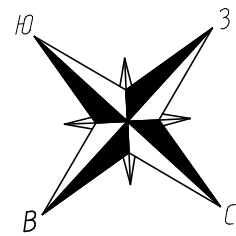
10 этаж

Подъезд 2



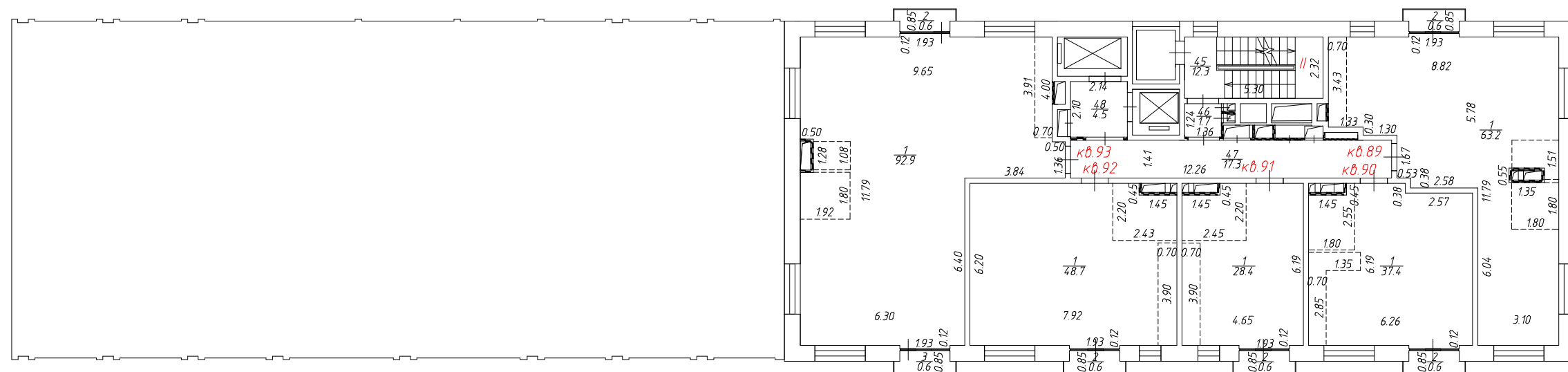
ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Позтажний план 10-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			11	14	1:200

Поэтажный план объекта  
 расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
 Корпус К

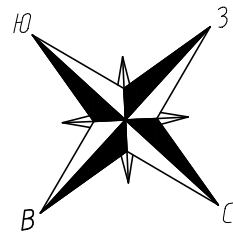


11 этаж

Подъезд 2



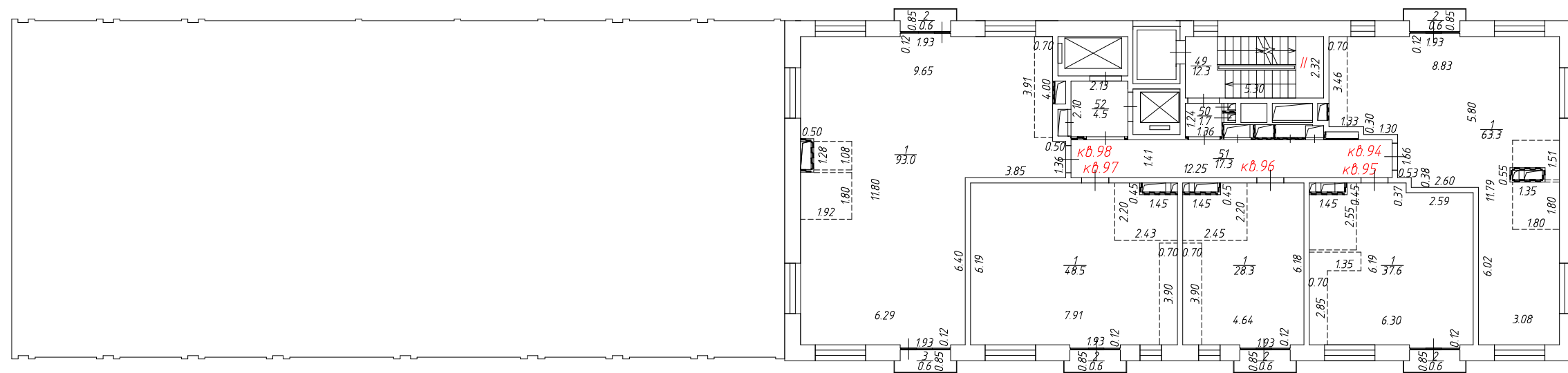
ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 11-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			12	14	1:200



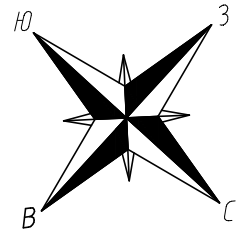
Поэтажный план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

12 этаж

Подъезд 2



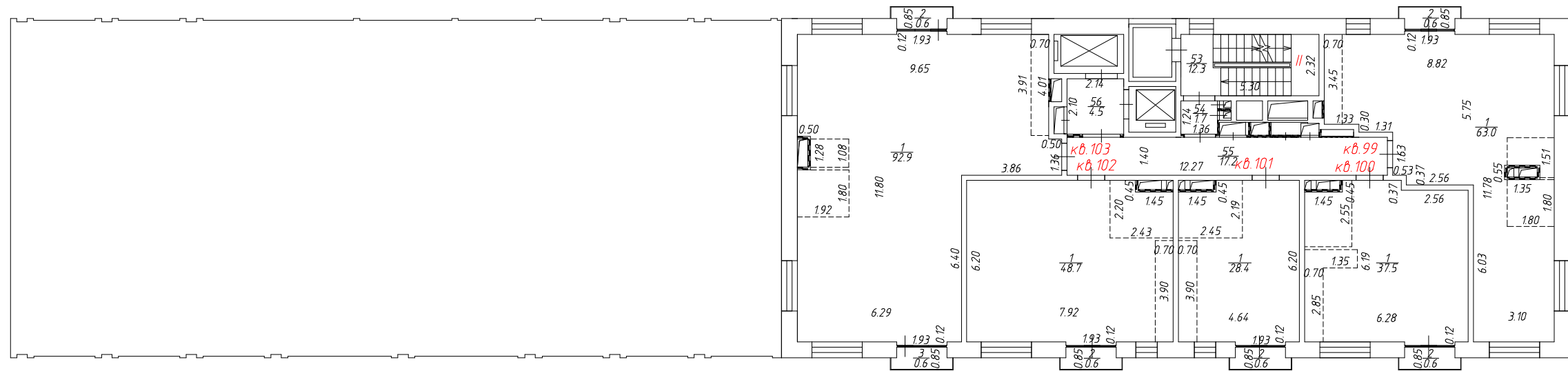
ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 12-го этажа					
Кадстровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			13	14	1:200



Поэтажный план объекта  
расположенного по адресу: г. Москва, Ильменский проезд, вл.14  
Корпус К

13 этаж

Подъезд 2



ООО "Супертрест"					
125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 39, корп. 1					
Поэтажный план 13-го этажа					
Кадастровый инженер	Кароль Д.А.		Лист	Листов	Масштаб
			4	4	1:200



**Экспликация жилых помещений (квартир), кв.м**

№ Этажа	№ Помещения	№ Части помещения	Назначение части помещения	Формула подсчета площади	Площадь с учетом неотопляемых частей помещений, кв.м	Общая площадь жилого помещения, кв.м	В том числе площадь, кв.м			Высота помещений по внутреннему обмеру, м
							Жилая	Подсобная	Лоджий, балконов, террас, веранд	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	кв.1	1	Жилая комната	11.79*6.90-3.49*6.02	60,3	60,3	60,3			
			<b>Итого по квартире №1:</b>			<b>60,3</b>	<b>60,3</b>	<b>60,3</b>		
1	кв.2	1	Жилая комната	10.83*6.20-1.93*2.77-3.49*0.37	60,5	60,5	60,5			
			<b>Итого по квартире №2:</b>			<b>60,5</b>	<b>60,5</b>	<b>60,5</b>		
1	кв.3	1	Жилая комната	6.20*6.24-1.50*0.20-1.30*0.20+3.61*5.40-0.47*1.70	56,8	56,8	56,8			
			<b>Итого по квартире №3:</b>			<b>56,8</b>	<b>56,8</b>	<b>56,8</b>		
1	кв.4	1	Жилая комната	11.80*6.29-3.20*6.40	53,7	53,7	53,7			
			<b>Итого по квартире №4:</b>			<b>53,7</b>	<b>53,7</b>	<b>53,7</b>		
2	кв.5	1	Жилая комната	10.14*11.80-0.50*4.01-3.87*6.41-1.28*0.45	92,3	92,3	92,3			
			<b>Итого по квартире №5:</b>			<b>92,3</b>	<b>92,3</b>	<b>92,3</b>		
2	кв.6	1	Жилая комната	7.91*6.20-1.08*0.45	48,6	48,6	48,6			
			<b>Итого по квартире №6:</b>			<b>48,6</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>		
2	кв.7	1	Жилая комната	4.65*6.21-1.08*0.45	28,4	28,4	28,4			
			<b>Итого по квартире №7:</b>			<b>28,4</b>	<b>28,4</b>	<b>28,4</b>		
2	кв.8	1	Жилая комната	6.28*6.21-2.56*0.38-1.08*0.45	37,5	37,5	37,5			
			<b>Итого по квартире №8:</b>			<b>37,5</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>		
2	кв.9	1	Жилая комната	6.03*3.11+8.81*5.77-2.64*2.03-0.51*0.38-1.03*0.55	63,5	63,5	63,5			
			<b>Итого по квартире №9:</b>			<b>63,5</b>	<b>63,5</b>	<b>63,5</b>		
3	кв.10	1	Жилая комната	10.15*11.80-0.50*4.01-3.83*6.40-1.28*0.45	92,7	92,7	92,7			
			<b>Итого по квартире №10:</b>			<b>92,7</b>	<b>92,7</b>	<b>92,7</b>		
3	кв.11	1	Жилая комната	7.93*6.20-1.08*0.45	48,7	48,7	48,7			
			<b>Итого по квартире №11:</b>			<b>48,7</b>	<b>48,7</b>	<b>48,7</b>		
3	кв.12	1	Жилая комната	4.64*6.21-1.08*0.45	28,3	28,3	28,3			
			<b>Итого по квартире №12:</b>			<b>28,3</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>		
3	кв.13	1	Жилая комната	6.29*6.21-2.57*0.37-1.08*0.45	37,6	37,6	37,6			
			<b>Итого по квартире №13:</b>			<b>37,6</b>	<b>37,6</b>	<b>37,6</b>		
3	кв.14	1	Жилая комната	6.03*3.09+8.81*5.78-2.61*2.02-0.55*0.37-1.03*0.55	63,5	63,5	63,5			
			<b>Итого по квартире №14:</b>			<b>63,5</b>	<b>63,5</b>	<b>63,5</b>		
4	кв.15	1	Жилая комната	10.15*11.80-0.50*4.02-3.85*6.38-1.28*0.45	92,6	92,6	92,6			
			<b>Итого по квартире №15:</b>			<b>92,6</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>		
4	кв.16	1	Жилая комната	7.92*6.20-1.08*0.45	48,6	48,6	48,6			
			<b>Итого по квартире №16:</b>			<b>48,6</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>		
4	кв.17	1	Жилая комната	4.64*6.21-1.08*0.45	28,3	28,3	28,3			
			<b>Итого по квартире №17:</b>			<b>28,3</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>		
4	кв.18	1	Жилая комната	6.28*6.21-2.58*0.38-1.08*0.45	37,5	37,5	37,5			
			<b>Итого по квартире №18:</b>			<b>37,5</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>		
4	кв.19	1	Жилая комната	6.03*3.10+8.82*5.78-2.63*2.02-0.54*0.38-1.03*0.55	63,6	63,6	63,6			
			<b>Итого по квартире №19:</b>			<b>63,6</b>	<b>63,6</b>	<b>63,6</b>		
5	кв.20	1	Жилая комната	10.16*11.80-0.50*4.01-3.86*6.41-1.28*0.45	92,6	92,6	92,6			
			<b>Итого по квартире №20:</b>			<b>92,6</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>		
5	кв.21	1	Жилая комната	7.94*6.21-1.08*0.45	48,8	48,8	48,8			
			<b>Итого по квартире №21:</b>			<b>48,8</b>	<b>48,8</b>	<b>48,8</b>		
5	кв.22	1	Жилая комната	4.64*6.20-1.08*0.45	28,3	28,3	28,3			
			<b>Итого по квартире №22:</b>			<b>28,3</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>		
5	кв.23	1	Жилая комната	6.27*6.20-2.56*0.38-1.08*0.45	37,4	37,4	37,4			
			<b>Итого по квартире №23:</b>			<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>		
5	кв.24	1	Жилая комната	6.02*3.10+8.82*5.78-2.62*2.02-0.53*0.37-1.03*0.55	63,6	63,6	63,6			
			<b>Итого по квартире №24:</b>			<b>63,6</b>	<b>63,6</b>	<b>63,6</b>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	кв.25	1	Жилая комната	10.15*11.79-0.50*4.01-3.85*6.40-1.30*0.45	92,4	92,4	92,4			
				<b>Итого по квартире №25:</b>	<b>92,4</b>	<b>92,4</b>	<b>92,4</b>			
6	кв.26	1	Жилая комната	7.92*6.20-1.20*0.45	48,6	48,6	48,6			
				<b>Итого по квартире №26:</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>			
6	кв.27	1	Жилая комната	4.65*6.20-1.20*0.45	28,3	28,3	28,3			
				<b>Итого по квартире №27:</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>			
6	кв.28	1	Жилая комната	6.28*6.20-2.58*0.38-1.20*0.45	37,4	37,4	37,4			
				<b>Итого по квартире №28:</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>			
6	кв.29	1	Жилая комната	6.03*3.10+8.82*5.78-2.62*1.96-0.54*0.31-1.30*0.60	63,6	63,6	63,6			
				<b>Итого по квартире №29:</b>	<b>63,6</b>	<b>63,6</b>	<b>63,6</b>			
7	кв.30	1	Жилая комната	10.15*11.81-0.50*4.02-3.85*6.42-1.30*0.45	92,6	92,6	92,6			
				<b>Итого по квартире №30:</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>			
7	кв.31	1	Жилая комната	7.93*6.21-1.20*0.45	48,7	48,7	48,7			
				<b>Итого по квартире №31:</b>	<b>48,7</b>	<b>48,7</b>	<b>48,7</b>			
7	кв.32	1	Жилая комната	4.64*6.20-1.20*0.45	28,2	28,2	28,2			
				<b>Итого по квартире №32:</b>	<b>28,2</b>	<b>28,2</b>	<b>28,2</b>			
7	кв.33	1	Жилая комната	6.28*6.20-2.57*0.37-1.20*0.45	37,5	37,5	37,5			
				<b>Итого по квартире №33:</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>			
7	кв.34	1	Жилая комната	6.02*3.09+8.82*5.82-2.63*2.02-0.53*0.37-1.30*0.60	63,6	63,6	63,6			
				<b>Итого по квартире №34:</b>	<b>63,6</b>	<b>63,6</b>	<b>63,6</b>			
8	кв.35	1	Жилая комната	10.14*11.80-0.50*4.01-3.85*6.41-1.30*0.45	92,4	92,4	92,4			
				<b>Итого по квартире №35:</b>	<b>92,4</b>	<b>92,4</b>	<b>92,4</b>			
8	кв.36	1	Жилая комната	7.91*6.20-1.20*0.45	48,5	48,5	48,5			
				<b>Итого по квартире №36:</b>	<b>48,5</b>	<b>48,5</b>	<b>48,5</b>			
8	кв.37	1	Жилая комната	4.65*6.20-1.20*0.45	28,3	28,3	28,3			
				<b>Итого по квартире №37:</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>			
8	кв.38	1	Жилая комната	6.27*6.20-2.58*0.37-1.20*0.45	37,4	37,4	37,4			
				<b>Итого по квартире №38:</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>			
8	кв.39	1	Жилая комната	6.02*3.10+8.82*5.78-2.61*2.02-0.53*0.37-1.30*0.60	63,4	63,4	63,4			
				<b>Итого по квартире №39:</b>	<b>63,4</b>	<b>63,4</b>	<b>63,4</b>			
1	кв.40	1	Жилая	11.80*6.30-3.19*6.40	53,9	53,9	53,9			
				<b>Итого по квартире №40:</b>	<b>53,9</b>	<b>53,9</b>	<b>53,9</b>			
1	кв.41	1	Жилая	6.20*6.24-1.29*0.20+5.60*3.61-0.20*1.50-0.47*1.70	57,6	57,6	57,6			
				<b>Итого по квартире №41:</b>	<b>57,6</b>	<b>57,6</b>	<b>57,6</b>			
1	кв.42	1	Жилая	10.82*6.20-2.80*1.90-0.38*3.47	60,4	60,4	60,4			
				<b>Итого по квартире №42:</b>	<b>60,4</b>	<b>60,4</b>	<b>60,4</b>			
1	кв.43	1	Жилая	11.79*6.89-3.47*6.03	60,3	60,3	60,3			
				<b>Итого по квартире №43:</b>	<b>60,3</b>	<b>60,3</b>	<b>60,3</b>			
2	кв.44	1	Жилая комната	8.83*5.78-1.33*0.34-2.62*2.02-0.56*0.37-1.03*0.55+3.10*6.02+1.93*0.12	63,4	63,4	63,4			
		2	Балкон	2.37*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №44:</b>	<b>64,0</b>	<b>63,4</b>	<b>63,4</b>		<b>0,6</b>	
2	кв.45	1	Жилая комната	6.28*6.22-1.08*0.45-2.59*0.37+1.93*0.12	37,8	37,8	37,8			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №45:</b>	<b>38,4</b>	<b>37,8</b>	<b>37,8</b>		<b>0,6</b>	
2	кв.46	1	Жилая комната	4.64*6.22-1.08*0.45+1.93*0.12	28,6	28,6	28,6			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №46:</b>	<b>29,2</b>	<b>28,6</b>	<b>28,6</b>		<b>0,6</b>	
2	кв.47	1	Жилая комната	7.93*6.22-1.08*0.45+1.93*0.12	49,1	49,1	49,1			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №47:</b>	<b>49,7</b>	<b>49,1</b>	<b>49,1</b>		<b>0,6</b>	
2	кв.48	1	Жилая комната	10.16*11.81-0.45*1.28-3.86*6.39-0.51*4.03+1.93*0.12*2.00	93,1	93,1	93,1			
		2	Балкон	2.39*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
		3	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №48:</b>	<b>94,3</b>	<b>93,1</b>	<b>93,1</b>		<b>1,2</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	кв.49	1	Жилая комната	8.82*5.78-1.34*0.31- 2.63*2.02-0.53*0.37- 1.03*0.55+3.11*6.04+1.93*0. 12	63,5	63,5	63,5			
		2	Балкон	2.37*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №49:</b>		<b>64,1</b>	<b>63,5</b>	<b>63,5</b>		<b>0,6</b>	
3	кв.50	1	Жилая комната	6.28*6.19-1.08*0.45- 2.57*0.37+1.93*0.12	37,7	37,7	37,7			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №50:</b>		<b>38,3</b>	<b>37,7</b>	<b>37,7</b>		<b>0,6</b>	
3	кв.51	1	Жилая комната	4.64*6.20- 1.08*0.45+1.93*0.12	28,5	28,5	28,5			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №51:</b>		<b>29,1</b>	<b>28,5</b>	<b>28,5</b>		<b>0,6</b>	
3	кв.52	1	Жилая комната	7.93*6.21- 1.08*0.45+1.93*0.12	49,0	49,0	49,0			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №52:</b>		<b>49,6</b>	<b>49,0</b>	<b>49,0</b>		<b>0,6</b>	
3	кв.53	1	Жилая комната	10.16*11.80-0.45*1.28- 3.87*6.39- 0.51*4.01+1.93*0.12*2.00	93,0	93,0	93,0			
		2	Балкон	2.39*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
		3	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №53:</b>		<b>94,2</b>	<b>93,0</b>	<b>93,0</b>		<b>1,2</b>	
4	кв.54	1	Жилая комната	8.83*5.78-1.33*0.34- 2.62*2.02-0.56*0.37- 1.03*0.55+3.09*6.02+1.93*0. 12	63,4	63,4	63,4			
		2	Балкон	2.37*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №54:</b>		<b>64,0</b>	<b>63,4</b>	<b>63,4</b>		<b>0,6</b>	
4	кв.55	1	Жилая комната	6.27*6.21-1.08*0.45- 2.56*0.37+1.93*0.12	37,7	37,7	37,7			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №55:</b>		<b>38,3</b>	<b>37,7</b>	<b>37,7</b>		<b>0,6</b>	
4	кв.56	1	Жилая комната	4.64*6.21- 1.08*0.45+1.93*0.12	28,6	28,6	28,6			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №56:</b>		<b>29,2</b>	<b>28,6</b>	<b>28,6</b>		<b>0,6</b>	
4	кв.57	1	Жилая комната	7.94*6.21- 1.08*0.45+1.93*0.12	49,1	49,1	49,1			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №57:</b>		<b>49,7</b>	<b>49,1</b>	<b>49,1</b>		<b>0,6</b>	
4	кв.58	1	Жилая комната	10.14*11.79-0.45*1.28- 3.86*6.40- 0.50*4.02+1.93*0.12*2.00	92,7	92,7	92,7			
		2	Балкон	2.39*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
		3	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №58:</b>		<b>93,9</b>	<b>92,7</b>	<b>92,7</b>		<b>1,2</b>	
5	кв.59	1	Жилая комната	8.84*5.78-1.35*0.30- 2.64*2.04-0.53*0.38- 1.03*0.55+3.10*6.02+1.93*0. 12	63,4	63,4	63,4			
		2	Балкон	2.37*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №59:</b>		<b>64,0</b>	<b>63,4</b>	<b>63,4</b>		<b>0,6</b>	
5	кв.60	1	Жилая комната	6.28*6.21-1.08*0.45- 2.57*0.38+1.93*0.12	37,8	37,8	37,8			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №60:</b>		<b>38,4</b>	<b>37,8</b>	<b>37,8</b>		<b>0,6</b>	
5	кв.61	1	Жилая комната	4.64*6.21- 1.08*0.45+1.93*0.12	28,6	28,6	28,6			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №61:</b>		<b>29,2</b>	<b>28,6</b>	<b>28,6</b>		<b>0,6</b>	
5	кв.62	1	Жилая комната	7.92*6.21- 1.08*0.45+1.93*0.12	48,9	48,9	48,9			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №62:</b>		<b>49,5</b>	<b>48,9</b>	<b>48,9</b>		<b>0,6</b>	
5	кв.63	1	Жилая комната	10.16*11.81-0.45*1.28- 3.86*6.39- 0.51*4.03+1.93*0.12*2.00	93,1	93,1	93,1			
		2	Балкон	2.39*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
		3	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №63:</b>		<b>94,3</b>	<b>93,1</b>	<b>93,1</b>		<b>1,2</b>	
6	кв.64	1	Жилая комната	8.83*5.78-1.34*0.30- 2.64*2.04-0.52*0.37- 1.20*0.55+3.10*6.04	63,1	63,1	63,1			
			<b>Итого по квартире №64:</b>		<b>63,1</b>	<b>63,1</b>	<b>63,1</b>			
6	кв.65	1	Жилая комната	6.28*6.20-1.20*0.45- 2.57*0.37	37,5	37,5	37,5			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<b>Итого по квартире №65:</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>			
6	кв.66	1	Жилая комната	4.64*6.19-1.35*0.45	28,1	28,1	28,1			
				<b>Итого по квартире №66:</b>	<b>28,1</b>	<b>28,1</b>	<b>28,1</b>			
6	кв.67	1	Жилая комната	7.93*6.21-1.35*0.45	48,6	48,6	48,6			
				<b>Итого по квартире №67:</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>			
6	кв.68	1	Жилая комната	10.17*11.80-0.45*1.30- 3.87*6.41-0.51*4.01	92,6	92,6	92,6			
				<b>Итого по квартире №68:</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>			
7	кв.69	1	Жилая комната	8.83*5.81-1.34*0.31- 2.64*2.06-0.51*0.38- 1.20*0.55+3.10*6.02	63,3	63,3	63,3			
				<b>Итого по квартире №69:</b>	<b>63,3</b>	<b>63,3</b>	<b>63,3</b>			
7	кв.70	1	Жилая комната	6.29*6.21-1.20*0.45- 2.59*0.38	37,5	37,5	37,5			
				<b>Итого по квартире №70:</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>			
7	кв.71	1	Жилая комната	4.65*6.21-1.35*0.45	28,3	28,3	28,3			
				<b>Итого по квартире №71:</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>			
7	кв.72	1	Жилая комната	7.91*6.20-1.35*0.45	48,4	48,4	48,4			
				<b>Итого по квартире №72:</b>	<b>48,4</b>	<b>48,4</b>	<b>48,4</b>			
7	кв.73	1	Жилая комната	10.15*11.81-0.45*1.30- 3.87*6.40-0.50*4.02	92,5	92,5	92,5			
				<b>Итого по квартире №73:</b>	<b>92,5</b>	<b>92,5</b>	<b>92,5</b>			
8	кв.74	1	Жилая комната	8.83*5.78-1.33*0.30- 2.61*2.02-0.54*0.37- 1.20*0.55+3.10*6.03	63,2	63,2	63,2			
				<b>Итого по квартире №74:</b>	<b>63,2</b>	<b>63,2</b>	<b>63,2</b>			
8	кв.75	1	Жилая комната	6.27*6.20-1.20*0.45- 2.58*0.37	37,4	37,4	37,4			
				<b>Итого по квартире №75:</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>			
8	кв.76	1	Жилая комната	4.64*6.20-1.35*0.45	28,2	28,2	28,2			
				<b>Итого по квартире №76:</b>	<b>28,2</b>	<b>28,2</b>	<b>28,2</b>			
8	кв.77	1	Жилая комната	7.92*6.20-1.35*0.45	48,5	48,5	48,5			
				<b>Итого по квартире №77:</b>	<b>48,5</b>	<b>48,5</b>	<b>48,5</b>			
8	кв.78	1	Жилая комната	10.16*11.80-0.45*1.30- 3.86*6.40-0.51*4.01	92,6	92,6	92,6			
				<b>Итого по квартире №78:</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>	<b>92,6</b>			
9	кв.79	1	Жилая комната	8.83*5.76-1.33*0.30- 2.61*2.02-0.53*0.37- 1.35*0.55+3.09*6.04	62,9	62,9	62,9			
				<b>Итого по квартире №79:</b>	<b>62,9</b>	<b>62,9</b>	<b>62,9</b>			
9	кв.80	1	Жилая комната	6.27*6.19-1.45*0.45- 2.58*0.37	37,2	37,2	37,2			
				<b>Итого по квартире №80:</b>	<b>37,2</b>	<b>37,2</b>	<b>37,2</b>			
9	кв.81	1	Жилая комната	4.64*6.19-1.45*0.45	28,1	28,1	28,1			
				<b>Итого по квартире №81:</b>	<b>28,1</b>	<b>28,1</b>	<b>28,1</b>			
9	кв.82	1	Жилая комната	7.93*6.21-1.45*0.45	48,6	48,6	48,6			
				<b>Итого по квартире №82:</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>	<b>48,6</b>			
9	кв.83	1	Жилая комната	10.13*11.80-0.45*1.28- 3.86*6.39-0.50*4.01	92,3	92,3	92,3			
				<b>Итого по квартире №83:</b>	<b>92,3</b>	<b>92,3</b>	<b>92,3</b>			
10	кв.84	1	Жилая комната	8.82*5.80-1.33*0.30- 2.62*2.03-0.53*0.38- 1.35*0.55+3.10*6.06	63,3	63,3	63,3			
				<b>Итого по квартире №84:</b>	<b>63,3</b>	<b>63,3</b>	<b>63,3</b>			
10	кв.85	1	Жилая комната	6.28*6.19-1.45*0.45- 2.57*0.38	37,2	37,2	37,2			
				<b>Итого по квартире №85:</b>	<b>37,2</b>	<b>37,2</b>	<b>37,2</b>			
10	кв.86	1	Жилая комната	4.64*6.19-1.45*0.45	28,1	28,1	28,1			
				<b>Итого по квартире №86:</b>	<b>28,1</b>	<b>28,1</b>	<b>28,1</b>			
10	кв.87	1	Жилая комната	7.93*6.20-1.45*0.45	48,5	48,5	48,5			
				<b>Итого по квартире №87:</b>	<b>48,5</b>	<b>48,5</b>	<b>48,5</b>			
10	кв.88	1	Жилая комната	10.14*11.79-0.45*1.28- 3.85*6.42-0.50*4.00	92,3	92,3	92,3			
				<b>Итого по квартире №88:</b>	<b>92,3</b>	<b>92,3</b>	<b>92,3</b>			
11	кв.89	1	Жилая комната	8.82*5.78-1.33*0.30- 2.63*2.05-0.53*0.38- 1.35*0.55+3.10*6.04+1.93*0. 12	63,2	63,2	63,2			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №89:</b>	<b>63,8</b>	<b>63,2</b>	<b>63,2</b>		<b>0,6</b>	
11	кв.90	1	Жилая комната	6.26*6.19-1.45*0.45- 2.57*0.38+1.93*0.12	37,4	37,4	37,4			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №90:</b>	<b>38,0</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>		<b>0,6</b>	
11	кв.91	1	Жилая комната	4.65*6.19- 1.45*0.45+1.93*0.12	28,4	28,4	28,4			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
				<b>Итого по квартире №91:</b>	<b>29,0</b>	<b>28,4</b>	<b>28,4</b>		<b>0,6</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	кв.92	1	Жилая комната	7.92*6.20- 1.45*0.45+1.93*0.12	48,7	48,7	48,7			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №92:</b>		<b>49,3</b>	<b>48,7</b>	<b>48,7</b>		<b>0,6</b>	
11	кв.93	1	Жилая комната	11.79*10.15-0.50*1.28- 3.84*6.40- 0.50*4.00+1.93*0.12*2.00	92,9	92,9	92,9			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
		3	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №93:</b>		<b>94,1</b>	<b>92,9</b>	<b>92,9</b>		<b>1,2</b>	
12	кв.94	1	Жилая комната	8.83*5.80-1.33*0.30- 2.63*2.04-0.53*0.38- 1.35*0.55+3.08*6.02+1.93*0. 12	63,3	63,3	63,3			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №94:</b>		<b>63,9</b>	<b>63,3</b>	<b>63,3</b>		<b>0,6</b>	
12	кв.95	1	Жилая комната	6.30*6.19-1.45*0.45- 2.59*0.37+1.93*0.12	37,6	37,6	37,6			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №95:</b>		<b>38,2</b>	<b>37,6</b>	<b>37,6</b>		<b>0,6</b>	
12	кв.96	1	Жилая комната	4.64*6.18- 1.45*0.45+1.93*0.12	28,3	28,3	28,3			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №96:</b>		<b>28,9</b>	<b>28,3</b>	<b>28,3</b>		<b>0,6</b>	
12	кв.97	1	Жилая комната	7.91*6.19- 1.45*0.45+1.93*0.12	48,5	48,5	48,5			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №97:</b>		<b>49,1</b>	<b>48,5</b>	<b>48,5</b>		<b>0,6</b>	
12	кв.98	1	Жилая комната	10.15*11.80-0.50*1.28- 3.85*6.40- 0.50*4.00+1.93*0.12*2.00	93,0	93,0	93,0			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
		3	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №98:</b>		<b>94,2</b>	<b>93,0</b>	<b>93,0</b>		<b>1,2</b>	
13	кв.99	1	Жилая комната	8.82*5.75-1.33*0.30- 2.64*2.00-0.53*0.37- 1.35*0.55+3.10*6.03+1.93*0. 12	63,0	63,0	63,0			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №99:</b>		<b>63,6</b>	<b>63,0</b>	<b>63,0</b>		<b>0,6</b>	
13	кв.100	1	Жилая комната	6.28*6.19-1.45*0.45- 2.56*0.37+1.93*0.12	37,5	37,5	37,5			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №100:</b>		<b>38,1</b>	<b>37,5</b>	<b>37,5</b>		<b>0,6</b>	
13	кв.101	1	Жилая комната	4.64*6.20- 1.45*0.45+1.93*0.12	28,4	28,4	28,4			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №101:</b>		<b>29,0</b>	<b>28,4</b>	<b>28,4</b>		<b>0,6</b>	
13	кв.102	1	Жилая комната	7.92*6.20- 1.45*0.45+1.93*0.12	48,7	48,7	48,7			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №102:</b>		<b>49,3</b>	<b>48,7</b>	<b>48,7</b>		<b>0,6</b>	
13	кв.103	1	Жилая комната	10.15*11.80-0.50*1.28- 3.86*6.40- 0.50*4.01+1.93*0.12*2.00	92,9	92,9	92,9			
		2	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
		3	Балкон	2.36*0.85-0.20*0.40*2.00	0,6				0,6	
			<b>Итого по квартире №103:</b>		<b>94,1</b>	<b>92,9</b>	<b>92,9</b>		<b>1,2</b>	
			<b>Итого по зданию:</b>		<b>5629,1</b>	<b>5603,9</b>	<b>5603,9</b>		<b>25,2</b>	

**Экспликация помещений общего пользования, кв.м**

№ Этажа	№ Помещения	№ Части помещения	Назначение части помещения	Формула подсчета площади	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	Общая площадь жилых помещений,	В том числе			Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Высота помещений, м
							Жилая	Подсобная	Площадь помещений вспомогательного		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	1	Тамбур	2.68*1.81	4,9					4,9	
		2	Коридор	2.78*1.47+7.96*1.53-0.09*4.85+8.75*2.73-3.89*0.55	37,6					37,6	
		3	Лифтовая шахта	1.50*2.68	4,0					4,0	
		4	Лифтовая шахта	1.75*1.80	3,2					3,2	
		5	Санузел+ПУИ	1.32*1.40	1,8					1,8	
		6	Лестничная клетка	2.47*1.72+5.50*1.14+1.09*1.21	11,8					11,8	
		7	Лестничная клетка	4.21*1.09	4,6					4,6	
2		8	Лестничная клетка	5.26*2.30	12,1					12,1	
		9	Коридор	12.27*1.40+1.36*1.44	19,1					19,1	
		10	Лифтовой холл	2.13*2.10	4,5					4,5	
3		11	Лестничная клетка	5.26*2.30	12,1					12,1	
		12	Коридор	12.26*1.41+1.37*1.40	19,2					19,2	
		13	Лифтовой холл	2.13*2.10	4,5					4,5	
4		14	Лестничная клетка	5.26*2.30	12,1					12,1	
		15	Коридор	12.26*1.41+1.37*1.40	19,2					19,2	
		16	Лифтовой холл	2.15*2.08	4,5					4,5	
5		17	Лестничная клетка	5.26*2.30	12,1					12,1	
		18	Коридор	12.25*1.40+1.36*1.40	19,1					19,1	
		19	Лифтовой холл	2.14*2.11	4,5					4,5	
6		20	Лестничная клетка	5.26*2.30	12,1					12,1	
		21	Коридор	12.26*1.41+1.37*1.40	19,2					19,2	
		22	Лифтовой холл	2.14*2.09	4,5					4,5	
7		23	Лестничная клетка	5.26*2.30	12,1					12,1	
		24	Коридор	12.27*1.41+1.36*1.40	19,2					19,2	
		25	Лифтовой холл	2.15*2.10	4,5					4,5	
8		26	Лестничная клетка	5.26*2.30	12,1					12,1	
		27	Коридор	12.26*1.40+1.37*1.41	19,1					19,1	
		28	Лифтовой холл	2.15*2.10	4,5					4,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Тех. Простр анство на отм. -0,940		29	Лестничная клетка	2.35*5.30	12,5					12,5	
		30	Тамбур-шлюз	1.30*1.17	1,5					1,5	
			<b>Итого по помещению I ( МОП подъезд 1):</b>		<b>332,2</b>					<b>332,2</b>	
1	II	1	Тамбур	1.80*2.67	4,8					4,8	
		2	Коридор	5.05*2.74- 0.54*0.20+9.42*1.5 2- 4.91*0.08+3.70*2.2 1	35,8					35,8	
		3	Лифтовая шахта	1.50*2.68	4,0					4,0	
		4	Лифтовая шахта	1.80*1.75	3,2					3,2	
		5	Санузел+ПУИ	1.32*1.42	1,9					1,9	
		6	Коридор	1.17*1.45	1,7					1,7	
		7	Лестничная клетка	2.43*1.71+5.50*1.1 4+0.89*1.21	11,5					11,5	
		8	Лестничная клетка	4.41*1.09	4,8					4,8	
2		9	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		10	Тамбур	1.26*1.36	1,7					1,7	
		11	Коридор	12.26*1.40	17,2					17,2	
		12	Лифтовой холл	2.13*2.10	4,5					4,5	
3		13	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		14	Тамбур	1.26*1.36	1,7					1,7	
		15	Коридор	12.25*1.41	17,3					17,3	
		16	Лифтовой холл	2.13*2.10	4,5					4,5	
4		17	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		18	Тамбур	1.25*1.37	1,7					1,7	
		19	Коридор	12.28*1.41	17,3					17,3	
		20	Лифтовой холл	2.15*2.09	4,5					4,5	
5		21	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		22	Тамбур	1.25*1.35	1,7					1,7	
		23	Коридор	12.27*1.41	17,3					17,3	
		24	Лифтовой холл	2.15*2.09	4,5					4,5	
6		25	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		26	Тамбур	1.24*1.36	1,7					1,7	
		27	Коридор	12.28*1.42	17,4					17,4	
		28	Лифтовой холл	2.13*2.09	4,5					4,5	
7		29	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		30	Тамбур	1.24*1.35	1,7					1,7	
		31	Коридор	12.29*1.40	17,2					17,2	
		32	Лифтовой холл	2.13*2.09	4,5					4,5	
8		33	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		34	Тамбур	1.25*1.36	1,7					1,7	
		35	Коридор	12.24*1.41	17,3					17,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		36	Лифтовой холл	2.14*2.10	4,5					4,5	
9		37	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		38	Тамбур	1.23*1.36	1,7					1,7	
		39	Коридор	12.26*1.41	17,3					17,3	
		40	Лифтовой холл	2.14*2.10	4,5					4,5	
10		41	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		42	Тамбур	1.23*1.36	1,7					1,7	
		43	Коридор	12.26*1.41	17,3					17,3	
		44	Лифтовой холл	2.14*2.09	4,5					4,5	
11		45	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		46	Тамбур	1.24*1.36	1,7					1,7	
		47	Коридор	12.26*1.41	17,3					17,3	
		48	Лифтовой холл	2.14*2.10	4,5					4,5	
12		49	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		50	Тамбур	1.24*1.36	1,7					1,7	
		51	Коридор	12.25*1.41	17,3					17,3	
		52	Лифтовой холл	2.13*2.10	4,5					4,5	
13		53	Лестничная клетка	5.30*2.32	12,3					12,3	
		54	Тамбур	1.24*1.36	1,7					1,7	
		55	Коридор	12.27*1.40	17,2					17,2	
		56	Лифтовой холл	2.14*2.10	4,5					4,5	
Тех. Простр анство на отм. -0,940		57	Лестничная клетка	5.30*2.35	12,5					12,5	
		58	Тамбур-шлюз	1.30*1.14	1,5					1,5	
			<b>Итого по помещению II ( МОП подъезд 2):</b>		<b>511,1</b>					<b>511,1</b>	
			<b>Итого по помещениям общего пользования:</b>		<b>843,3</b>					<b>843,3</b>	



