В Управу по району Западное Дегунино г. Москвы

от

<ФИО>

зарегистрирован: <Адрес>

телефон: <телефон>

эл. почта: <эл.почта>

адрес приобретаемого жилья: г. Москва, Ильменский проезд, д. 14, корп. <корпус>, кв. <кв>

ЗАЯВЛЕНИЕ

<Дата> между мной и Обществом с ограниченной ответственностью «РУБЛЁВСКИЙ ПАРК» (ИНН 7714952914) был заключен договор участия в долевом строительстве <Номер ДДУ> многоквартирного жилого дома по адресу г. Москва, Ильменский проезд, д. 14 – Жилой комплекс Селигер Сити.

Заключение о соответствии построенного объекта требованиям проектной документации было выдано застройщику 12 ноября 2019 года. Застройщик получил разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №77-131000-009332-2020 от 09 января 2020 года.

Согласно ч. 4 ст. 161 ЖК РФ Орган местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, проводит открытый конкурс по отбору управляющей организации многоквартирного жилого случае если общим собранием собственников не осуществлен выбор способа управления или не выбрана управляющая организация.

В соответствии с ч.13 ст.161 ЖК РФ в течение 20 дней с момента выдачи разрешения на ввод ее в эксплуатацию орган местного самоуправления размещает информацию о проведении открытого конкурса на официальном сайте, в течение 40 дней со дня информирования о торгах организатор проводит конкурс.

В целях упреждения нарушений указанных норм права прошу запросить проектную и другую необходимую документацию для проведения открытого конкурса, провести такой открытый конкурс и проинформировать всех лиц, принявших от застройщика помещения, о результатах открытого конкурса и об условиях договора управления.

<Дата>

<Подпись>